

《建设用地规划许可证》

地字第511723202600007号

用地单位(个人)	开江县开穗农业发展有限公司
项目名称	开江县农业产业融合基地建设项目
批准用地机关	开江县自然资源局
批准用地文号	电子监管号: 5117232025B000126 不动产单元代码: 511723022004GB00024W00000000
用地位置	开江县金山大道以南, 北邻金山大道, 南邻县交运局, 西邻24米规划道路, 东邻8米道路(普安段)
用地面积	出让宗地面积5855.5600m ²
土地用途	商业用地
建设规模	建筑总面积不大于11711.12m ² , 容积率 ≤ 2.0 ; 建筑密度 $\leq 30\%$; 绿地率 $\geq 35\%$ 。
土地取得方式	出让
备注: 根据《四川省城乡规划条例》第四十五条 建设用地规划许可证自核发之日起二年内, 建设单位或者个人未取得建设工程规划许可证的, 建设用地规划许可证自行失效。	

发证时间: 2026年3月25日